

éco MAISON BOIS

DES MAISONS DESIGN CONTEMPORAINES & ÉCOLOGIQUES

N°67 - mars/avril/mai 2023



ASSOCIATION BOIS BÉTON RÉUSSIE

par l'Atelier d'Architecture Meunier - Westrade srl



VILLA MODERNE KONTIO

SOUS LES PINS SYLVESTRES

ARCHITECTE : ALAIN GALLINET

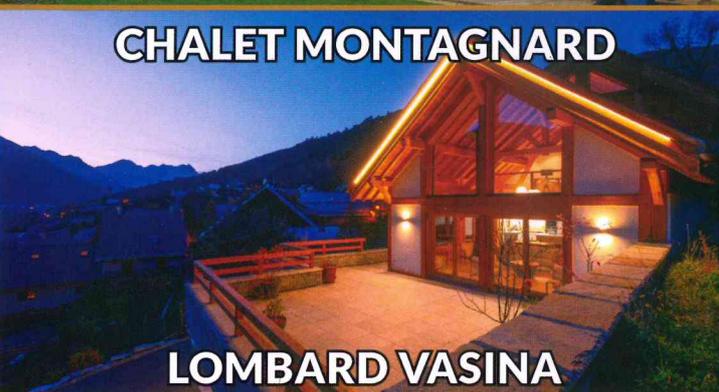
CHALET DOUBLE



GRANDE MAISON BOOA

POUR TOUTE UNE FAMILLE

CHALET MONTAGNARD



LOMBARD VASINA

POÊLES À BOIS : LE CHOIX D'UNE GRANDE MARQUE

L 11042-67 - F. 6,90 € - RD



MAISON A TOIT

Ec Services

Nouveau : un concept la maison en A à partir de 1390 €/m²

Artisans spécialisés en charpente, couverture et zinguerie et ossature bois.



Construction maisons individuelles



L'entreprise EC SERVICES a démarré en 2007 à Stutzheim (Alsace – Grand Est). Eric Hirtz proposait alors des travaux de charpente et d'ossature bois.

Durant 13 ans, il a travaillé seul de la conception à la fabrication, ainsi que la pose chez ses clients. Le siège social a déménagé à Friedolsheim, où était situé l'entrepôt de stockage.

EC SERVICES pose également de nombreuses maisons par an, pour le compte d'un grand constructeur alsacien de maisons ossature bois, épaulé par son premier employé.

L'atelier et le bureau sont maintenant localisés à Schnersheim, en plein cœur du Kochersberg, à petite distance de Strasbourg et de Saverne.

Leurs clients sont des particuliers, des professionnels, des collectivités. Ils étudient tout type de projet.

Aujourd'hui, l'entreprise a encore évolué, avec 4 salariés, et la naissance fin 2022 d'un projet rêvé : le concept des maisons en A, avec la création de la marque « Maison à toit ».

Construction maisons individuelles



Leurs valeurs et savoir-faire

Quel que soit votre type de projet, et le budget que vous comptez y consacrer, l'entreprise vous accompagne dans la réalisation de votre projet, de l'étude à la pose sur chantier, de façon à répondre au mieux à vos besoins.

La satisfaction des clients est primordiale, c'est pourquoi ils mettent toutes leurs compétences en œuvre pour un chantier réussi.

Acteur dans les démarches environnementales, ils utilisent des produits nobles issus des régions et pays voisins.

Les composants principaux : L'essence de bois épicéa pour la construction (certifié PEFC ou FSC). Pour la partie isolation ce sont des isolants biosourcés qui sont utilisés pour le respect de l'environnement tout en ayant la performance qui va avec (ouate de cellulose et laine / fibre de bois).

Dans l'atelier situé à Schnersheim, en Alsace, est réalisée la taille des pièces de charpente et d'ossature ainsi que le façonnage de la zinguerie. Une fois la fabrication terminée, l'équipe intervient chez vous.

Ceci limite le nombre d'intervenants et permet de réduire les coûts de production.

Quant à la partie administrative, vous pourrez compter sur leurs partenaires pour la constitution de l'éventuel dossier de permis de construire (ou déclaration préalable) et pour vous guider dans les différentes formalités.

« La garantie décennale dont nous disposons, ainsi que tous nos partenaires, vous permettra de construire en toute sérénité » précise le responsable du site.



Charpente en fermettes



Eco Maison Bois : Quels sont vos domaines de compétences ?

Charpente / Ossature Bois

Nous réalisons tous les travaux de charpente et de constructions en ossature bois, en rénovation ou en neuf :

Toiture, extension, surélévation, construction agricole, garage, carport...

Vous rêvez d'une maison ossature bois ? Nous la réalisons sur-mesures !

A l'écoute de vos besoins, nous concevons les plans de votre futur chez vous selon vos souhaits et envies, tout en respectant les contraintes liées au terrain et bien-sûr votre budget.

Conçue avec des matériaux sains et durables, votre maison sera un véritable cocon de bien-être.



Couverture / zinguerie

Afin d'assurer la parfaite étanchéité de nos constructions, mais aussi pour rénover un bâti existant, nous vous offrons différentes possibilités :

- Couverture traditionnelle par tuiles
- Couverture bac acier
- Couverture Zinc
- Sarcking (panneaux isolants)
- Étanchéité de toit plat par membrane type EPDM
- Pose des éléments d'écoulement (gouttières, descentes d'eaux pluviales...)
- Création de lucarnes ou de chevêtres pour l'installation de fenêtres de toit
- Divers travaux de zinguerie : nous travaillons aussi bien la tôle, que le Zinc naturel ou l'aluminium (habillage de murs ou parties de toitures : bardage en acier, habillage de rives, chéneau...).

Isolation

Vous souhaitez améliorer l'isolation et le confort de votre maison ?

Pour réaliser des économies d'énergie tout au long des saisons, nous saurons vous apporter une solution en fonction du type de construction (laine de roche, laine ou fibre de bois, ouate de cellulose,...).



Aménagements et finitions extérieurs

Pour embellir votre extérieur, nous vous proposons :

- Terrasse : lames de bois
- Pergola : structure bois
- Auvent et toiture de terrasse
- Garde-corps : bois, acier, inox, verre
- Escalier : bois, métallique
- Clôture bois
- Bardage bois ou acier

Vous disposez d'un large choix de matériaux et de coloris, pour accorder parfaitement votre aménagement avec son environnement.

« Maison A toit » : nos maisons en « A »

L'esprit « cabane » dans une maison solide et cosy !

Découvrez ces maisons originales, dont le toit à 2 pans descend jusqu'au sol.

Ce type de construction est très peu développé en France. Au Canada, ou en Europe de l'Est, ces maisons sont principalement situées dans des régions montagneuses, entourées d'arbres, à l'écart de la population. Elles sont alors plutôt des cabanes améliorées.

Ce concept a beaucoup attiré Eric Hirtz, qui par son métier de charpentier, souhaitait en faire de vraies maisons d'habitation, où on y vivrait toute l'année.

Avec le confort d'aujourd'hui, mais en mettant en avant l'utilisation de produits locaux (bois français ou provenant de pays voisins), de matériaux naturels et écologiques (ouate de cellulose, laine ou fibre de bois).

Et bien sûr, une production française : toutes nos maisons sont conçues et fabriquées dans notre atelier, en Alsace.

Construites en bois, nos maisons « triangle » bénéficient d'une longue durée de vie, et s'adaptent à tout type de terrain.

Afin de répondre aux exigences de toute famille, nous avons développé 3 modèles types. Ces 3 modèles peuvent être personnalisés pour être davantage en accord avec vos souhaits.

Il est même possible de décliner notre concept en abri de jardin ou en petit espace supplémentaire pour une activité professionnelle par exemple, ou même en hébergement insolite pour gîtes et campings.

Conception

Composées d'une charpente triangulaire et d'un plancher en bois, nos maisons en A disposent de beaux volumes intérieurs, et proposent une excellente optimisation des lieux, avec un grand espace ouvert au rez-de-chaussée.

Création maison et pergola



Création maison et pergola



« Maison A Toit »



Les grandes baies vitrées laissent entrer la lumière, au rez-de-chaussée comme à l'étage grâce au toit cathédrale.

Une touche de design est apportée par les avancées de toiture.

Principaux avantages de nos maisons en « A » :

- Innovant, original et unique en Alsace
- Prix attractif : idéal primo-accédants
- Véritables maisons d'habitation
- Maisons ossature bois, économes en énergies
- Intérieur chaleureux et optimisé, grandes ouvertures
- Matériaux naturels, durables et performants
- Conçues et fabriquées en Alsace
- Différents niveaux de finition
- 3 modèles + 1 « mini »
- Rapidité d'exécution
- Maison principale ou secondaire
- Pour particuliers et professionnels
- Surface complémentaire (bureau, détente, loisirs...)

Différentes Finalités

Quel que soit votre projet, nous mettons notre savoir-faire à votre disposition pour qu'il puisse se réaliser selon vos attentes et besoins. Votre projet est unique !

Nous nous adaptons à tout type de terrain, et vous proposons la solution la mieux adaptée au vôtre.

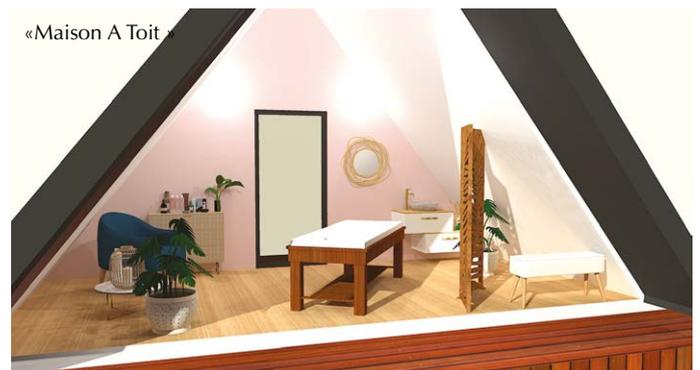
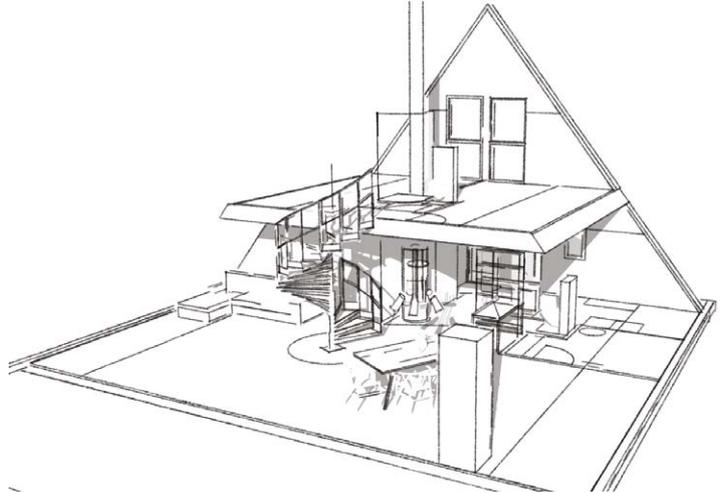
Chaque maison est dessinée en 3d : vous pourrez alors totalement vous immerger dans votre futur chez vous.

- Vous souhaitez faire construire votre habitation principale (ou secondaire) ? Nous construisons pour vous votre maison idéale, sur la base de nos 3 modèles que vous pourrez aisément personnaliser.
- Vous cherchez une surface complémentaire pour un bureau au calme, une chambre d'amis, un atelier ou bien un lieu de loisirs ? Nous créons pour vous un local de jardin sur-mesure, à l'image de nos maisons en A.
- Vous préférez construire seul ? Nous vous accompagnons avec plaisir dans la conception de votre maison et la fabriquons en kit à assembler vous-même. Vous aurez alors toute la fierté de dire : « c'est moi qui l'ai fait ! ».
- Vous êtes un professionnel et souhaitez créer un espace supplémentaire ?

Nos modèles s'adaptent pour vous offrir un espace de vente, un espace bien-être, ou un cabinet pour votre activité libérale, et même en hébergement insolite pour gîtes et campings.

A partir de 1390 € HT/m² habitable en PAD*

*PAD : prêt à décorer





Nos Modèles

Nos 3 modèles type sont entièrement personnalisables : finitions des sols, murs, équipements (tels que mobilier sur mesure, cuisine, salle-de-bains, sanitaires). Une version « mini » est adaptée aux petits espaces complémentaires.

Grand Modèle

Le modèle familial ! Installez votre famille dans cette confortable maison sans attendre ! Dans l'agréable séjour, vous pourrez organiser de belles fêtes autour d'une grande table. 3 chambres dont une parentale avec dressing logeront aisément votre famille. De plus, parents et enfants verront leur intimité préservée, grâce aux 2 salles-d'eau. Plus de bousculade au moment de la douche !

- 95 m² habitables
- Salon – séjour – cuisine de 45 m², avec coin bureau
- 1 chambre parentale au RDC, avec dressing
- 1 Salle-d'eau au RDC 1 WC séparé au RDC
- 2 chambres à l'étage
- 1 salle d'eau à l'étage, avec WC



Moyen modèle

Pour loger une petite famille. Un grand séjour avec cuisine ouverte, qui accueillera famille et amis. L'espace nuit à l'étage vous offre 2 agréables chambres.

- 80 m² habitables
- Salon – séjour – cuisine de 45m², avec coin bureau
- 1 salle d'eau au rdc
- 1 wc séparé
- 2 chambres à l'étage



Petit modèle

Idéal pour 2 !

Ce petit chalet sera un vrai havre de paix seul ou en couple. Au rdc, vous trouverez un vaste séjour-cuisine, et à l'étage une spacieuse chambre et sa salle-de-bains.

- 67 m² habitables
- Salon – séjour – cuisine de 47m², avec coin bureau
- 1 wc au RDC
- 1 chambre à l'étage
- 1 salle d'eau à l'étage, avec wc

